

Datenblatt und Informationen Zum GmbH-Anteilsverkauf

I. Rechtliches

Der Verkauf von GmbH-Anteils ist nach dem GmbHG beurkundungspflichtig. D.h. der Vertrag muss vor einem deutschen Notar geschlossen werden. Alle Vereinbarungen zwischen den Vertragsparteien müssen in der Urkunde vollständig aufgenommen werden. Sonst ist der Vertrag nichtig und damit unwirksam. Wir haben alle dafür wichtigen Informationen für Sie zusammengestellt.

Nach dem Geldwäschegesetz benötigen wir von allen Vertragsparteien ein aktuelles Personaldokument. Bitte senden Sie uns dieses mit dem ausgefüllten Formular zurück. Falls einer der Beteiligten eine juristische Person (z.B. GmbH) ist, müssen deren wirtschaftliche Berechtigte offengelegt werden. Fordern Sie bitte in diesem Fall das entsprechende Formular an.

Wir übernehmen als Notare keine steuerliche Beratung und bitten Sie daher, vor der Beurkundung sämtliche Entwürfe mit Ihrem Steuerberater abzustimmen. Er/Sie möge auch erforderliche Anträge beim Finanzamt stellen.

Wenn Sie einen Entwurf zur Beurkundung wünschen, füllen Sie bitte das nachstehende Formular aus speichern es ab und lassen es uns elektronisch zukommen:

SAWAL . SCHÜLLER . HANKE | Notare . Rechtsanwälte . Fachanwälte
Joachimsthaler Straße 24 | 10719 Berlin
Tel. +49 (0)30 88927555 | Fax +49 (0)30 88927566 | notariat@sawal.berlin

Fragen können Sie auch gerne noch während Beurkundung stellen. Dort sind auch noch kleinere Änderungen der Urkunde möglich.

Generell sind Kaufverträge über GmbH-Anteile sehr unterschiedlich. In der Regel bereiten wir sehr einfache Verträge und Klauseln vor. Wenn Sie bestimmte Vereinbarungen getroffen haben, müssen Sie uns diese bitte mitteilen.

II. Erforderliche Angaben

1. Gesellschaft

Um welche Gesellschaft geht es?

Firma: _____

Amtsgericht: _____

Registernummer: _____

2. Verkäuferangaben

Name, Vorname, Geburtsdatum, Geburtsname, Wohnanschrift und Nationalität aller Verkäufer sowie die E-Mail-Adresse:

a) Verkäufer 1:

E-Mail: _____

b) Verkäufer 2:

E-Mail: _____

c) Verkäufer 3:

E-Mail: _____

3. Käuferangaben

a) Käufer 1:

E-Mail: _____

b) Käufer 2:

E-Mail: _____

c) Käufer 3:

E-Mail: _____

4. Gesellschaftsanteile – wer verkauft an wen welchen Anteil

Beispiel: „Verkäufer 1 verkauft an den Käufer 1 den Geschäftsanteil mit der Nr. 2 zu einem Kaufpreis von EUR 100.000,00.“

a) _____

b) _____

c) _____

d) Grundsätzlich gehen wir davon aus, dass die Anteilsübertragungen erst nach Zahlung des Kaufpreises erfolgen sollen. Wenn die Übertragung sofort nach der Beurkundung stattfinden soll, geben Sie dies bitte hier an:

5. Immobilien

Ist die Gesellschaft Eigentümerin einer oder mehrere Immobilien? Wenn ja welche?

Nein

Ja: _____

6. Ist das Stammkapital auf die verkauften Geschäftsanteile vollständig eingezahlt? Das sollte aus Haftungsgründen der Fall sein.

Ja

Nein _____

7. Treuhandverhältnisse

Gibt es Treuhandverhältnisse an den verkauften Geschäftsanteilen?

8. Sonstiges

Bitte geben Sie hier alle Vereinbarungen und sonstige Regelungen zwischen den Vertragsparteien an:

9. Gibt es weitere Vorgänge (z.B. Satzungsänderungen, neuer Geschäftsführer, neue Adresse) die im Zuge des Anteilsverkaufs mit erledigt werden sollen?

III. Kosten

Die Kosten einer GmbH-Anteilsübertragung ergeben sich aus dem Gerichts- und Notarkostengesetz und sind bei allen Notaren gleich. Sie gemessen sich anhand des

Kaufpreises bzw. dem Wert des verkauften Anteils. In Zweifelsfällen dürfen wird den Anteil an der Bilanzsumme als Berechnungsgrundlage ansetzen.

Vergütungsvereinbarungen sind Notaren gesetzlich verboten.

IV. Weiterer Ablauf

Wenn Sie die unter II. genannten Informationen ermittelt haben, senden Sie bitte die Unterlagen an unser Notariat und bitten um die Vereinbarung eines Beurkundungstermins. Die Urkunden werden dann vorbereitet. Alle Gesellschafter und der Geschäftsführer müssen zum Termin erscheinen und Ihre gültigen Personaldokumente mitbringen. Außerdem ist es sinnvoll, wenn Sie uns ihren aktuellen Gesellschaftsvertrag zusenden. Wenn Sie diesen nicht verfügbar haben, können wir uns diesen aus dem Handelsregister beschaffen.

Checkliste:

- ausgefülltes Pdf-Formular
- Personalausweise/Pass
- ggf. Formular für wirtschaftliche Berechtigte bei juristischen Personen als Beteiligte

SAWAL & SCHÜLLER, Notare